

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 307-КГ15-7107

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

30 июля 2015 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Борисова Е.Е., изучив кассационную жалобу сельскохозяйственного производственного кооператива «Колхоз Ордена Ленина им.С.М.Кирова» на постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 26.03.2015 по делу №А66-5182/2014

по заявлению сельскохозяйственного производственного кооператива «Колхоз Ордена Ленина им.С.М.Кирова» (Тверская область, с.Тургиново) к управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (г.Тверь)

при участии третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора: Кадошниковой Марины Фёдоровны, Кадошниковой Анастасии Николаевны, Кадошниковой Александры Николаевны, Кадошников Михаил Николаевич, Кадошников Николай Викторович, Кадошниковой Капиталины Михайловны,

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда Тверской области от 01.08.2014 по делу №А66-5182/2014 отказано в удовлетворении требований сельскохозяйственного производственного кооператива «Колхоз Ордена Ленина им.С.М.Кирова» (далее - кооператив) о признании незаконным отказа управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее - управление) от 20.03.2014 №1708/12061-14 в государственной регистрации перехода к кооперативу права собственности на квартиру общей площадью 98,4 кв.м., расположенную по адресу: Тверская обл., Калининский р-н, дер. Мелечкино, Сельская ул., д. 8,

кв.1, и обязанности управления зарегистрировать переход права собственности на указанную квартиру.

Постановлением Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 24.12.2014 решение суда первой инстанции отменено, отказ управления от 20.03.2014 №1708/12061-14 в государственной регистрации перехода к кооперативу права собственности на квартиру признан несоответствующим Федеральному закону от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Суд обязал управление провести в установленный законом срок государственную регистрацию перехода права собственности на спорную квартиру с граждан Кадошниковой Марины Федоровны, Кадошниковой Анастасии Николаевны, Кадошниковой Александры Николаевны, Кадошников Михаил Николаевич, Кадошников Николай Викторович, Кадошниковой Капиталины Михайловны на кооператив.

Арбитражный суд Северо-Западного округа постановлением от 26.03.2015 указанные судебные акты отменил, дело направил на новое рассмотрение в Арбитражный суд Тверской области.

В кассационной жалобе, поданной в Верховный Суд Российской Федерации, кооператив просит отменить постановление суда кассационной инстанции, ссылаясь на нарушение судом норм материального права.

В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации по результатам изучения кассационной жалобы судья Верховного Суда Российской Федерации выносит определение об отказе в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, если изложенные в кассационной жалобе доводы не подтверждают существенных нарушений норм материального права и (или) норм процессуального права, повлиявших на исход дела, и не являются достаточным основанием для пересмотра судебных актов в кассационном порядке.

Изучив доводы, изложенные в кассационной жалобе, суд пришел к выводу об отсутствии оснований для ее удовлетворения.

В силу статьи 286 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в компетенцию суда кассационной инстанции входит проверка законности судебных актов, принятых судами первой и апелляционной инстанций. Суд кассационной инстанции устанавливает правильность применения судами норм права, а также соответствие их выводов о применении норм права установленным по делу обстоятельствам и имеющимся в деле доказательствам.

При рассмотрении настоящего дела суд кассационной инстанции, направляя дело на новое рассмотрение, указал на принятие судами первой и апелляционной инстанций судебных актов при неполном выяснении обстоятельств, имеющих существенное значение для дела.

Таким образом, суд кассационной инстанции действовал в пределах полномочий, установленных статьей 287 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, поскольку указанные обстоятельства имеют существенное значение для правильного разрешения спора.

С учетом изложенного, жалоба не подлежит передаче для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, поскольку приведенные в ней доводы не подтверждают существенных нарушений судом норм материального и процессуального права, повлиявших на исход дела.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

ОПРЕДЕЛИЛ:

отказать в передаче кассационной жалобы сельскохозяйственного производственного кооператива «Колхоз Ордена Ленина им.С.М.Кирова» для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Е.Е. Борисова