

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 309-КГ15-17091

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

11 января 2016 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Грачева И.Л., изучив кассационную жалобу Жбенева Якова Николаевича (г. Александровск Пермского края) на решение Арбитражного суда Свердловской области от 12.03.2015, постановление Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 01.06.2015 и постановление Арбитражного суда Уральского округа от 10.09.2015 по делу № А60-48781/2014,

у с т а н о в и л:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жбенев Яков Николаевич обратился в Арбитражный суд Свердловской области с заявлением о признании недействительным отказа администрации Сысертского городского округа Свердловской области (далее - Администрация) в предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:25:1308006:9.

К участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечен Департамент лесного хозяйства Свердловской области.

Арбитражный суд Свердловской области решением от 12.03.2015, оставленным без изменения постановлениями Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 01.06.2015 и Арбитражного суда Уральского округа от 10.09.2015, отказ в удовлетворении заявления Жбенева Я.Н.

В кассационной жалобе, поданной в Верховный Суд Российской Федерации, Жбенев Я.Н., ссылаясь на нарушение судами норм материального и процессуального права, просит отменить принятые по делу судебные акты и удовлетворить его заявление.

Согласно пунктам 1 и 2 части 7 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) по результатам изучения кассационной жалобы судья Верховного Суда Российской Федерации выносит либо определение об отказе в передаче жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, либо о передаче кассационной жалобы вместе с делом для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации.

Определение об отказе в передаче жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации судья выносит в том случае, если изложенные в жалобе доводы не подтверждают существенных нарушений норм материального права и (или) норм процессуального права, повлиявших на исход дела, и не являются достаточным основанием для пересмотра судебных актов в кассационном порядке и (или) для решения вопроса о присуждении компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок, а также если указанные доводы не находят подтверждения в материалах дела.

Изучив доводы жалобы и принятые по делу судебные акты, судья Верховного Суда Российской Федерации считает, что оснований для передачи жалобы Жбенева Я.Н. на рассмотрение в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации не имеется.

Как установлено судами, Жбенева Я.Н. обратился в Администрацию с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка площадью 4 341 381 кв.м с кадастровым номером 66:25:1308006:9 для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Администрация отказала в предоставлении в аренду испрашиваемого участка. В судебном заседании суда первой инстанции Администрация в обоснование отказа сослалась на то, что спорный участок является частью лесного участка, на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации.

Жбенева Я.Н., посчитав указанный отказ незаконным, нарушающим его права и законные интересы, обратился в арбитражный суд с настоящим заявлением, указывая, что по сведениям государственного кадастра недвижимости спорный земельный участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Суды трех инстанций, руководствуясь статьями 8, 83, 105 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением о Департаменте лесного хозяйства Свердловской области, утвержденном постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2010 № 1905-ПП, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», отказали в удовлетворении заявления Жбенева Я.Н. исходя из следующего: испрашиваемый заявителем в аренду земельный участок является частью лесного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:384, на который как на ранее учтенный зарегистрировано право собственности Российской Федерации; в материалы дела не представлено

доказательств соблюдения процедуры перевода лесного участка в нелесные земли и изъятия его из земель лесного фонда; полномочиями по предоставлению лесных участков в аренду в составе земель лесного фонда на территории Свердловской области обладает Департамент лесного хозяйства Свердловской области путем проведения аукционов по продаже права на заключение договора аренды; спорный земельный участок отнесен к лесопарковым зонам, в которых запрещается ведение сельского хозяйства, и не может быть предоставлен заявителю для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства; поскольку Администрация не вправе распоряжаться лесными участками, она обоснованно отказала заявителю в предоставлении в аренду испрашиваемого участка.

Доводы кассационной жалобы не подтверждают существенных нарушений судами норм материального и процессуального права, повлиявших на исход дела, не опровергают приведенные выводы арбитражных судов и направлены на переоценку обстоятельств дела, установленных судами.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

о п р е д е л и л:

отказать Жбеневу Якову Николаевичу в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

И.Л. Грачева