

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дело № 304-ЭС15-20209

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

11.01.2016

Судья Верховного Суда Российской Федерации Маненков А.Н., изучив ходатайство Деменко Марины Владимировны о приостановлении исполнения решения Арбитражного суда Кемеровской области от 16.06.2015, постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 04.09.2015, постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.12.2015 по делу № А27-2603/2015,

установил:

администрация города Кемерово обратилась в Арбитражный суд Кемеровской области к индивидуальному предпринимателю Деменко Марине Владимировне с иском о признании отсутствующим права собственности на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: город Кемерово, улица Баумана, 59/1, общей площадью 107,1 кв. м, с кадастровым (условным) номером 42:24:0101030:15343, об обязанности ответчика за свой счёт снести спорный объект недвижимого имущества в течение двух месяцев с момента вступления в силу судебного акта, вынесенного по данному делу. В случае неисполнения ответчиком решения суда в установленный срок предоставить истцу право осуществить соответствующие действия по сносу самовольно возведённого объекта капитального строительства со взысканием с ответчика всех необходимых расходов.

К участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечены: комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области, Казаков Игорь Александрович, Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Кемеровской области.

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 16.06.2015 исковые требования удовлетворены.

Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 04.09.2015, оставленным без изменения постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.12.2015, решение суда первой инстанции отменено в части признания отсутствующим права собственности Деменко М.В. на объект недвижимого имущества, в указанной части по делу принят новый судебный акт. В удовлетворении иска в этой части отказано. В остальной части решение суда оставлено без изменения.

Деменко Марина Владимировна обратилась в Верховный Суд Российской Федерации с кассационной жалобой на указанные судебные акты, заявив ходатайство о приостановлении исполнения указанных судебных актов.

В соответствии с частями 3, 4 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае истребования дела судья Верховного Суда Российской Федерации вправе вынести определение о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов до окончания производства в суде кассационной инстанции, если лицо, подавшее кассационные жалобу, представление, ходатайствует о таком приостановлении, при условии, что заявитель обосновал невозможность или затруднительность поворота исполнения судебных актов либо предоставил встречное обеспечение путем внесения на депозитный счет арбитражного суда, принявшего соответствующий судебный акт в первой инстанции, денежных средств в размере оспариваемой суммы либо предоставления банковской гарантии, поручительства или иного финансового обеспечения на ту же сумму.

Рассмотрев ходатайство Деменко Марины Владимировны, суд, с учетом доводов заявителя, предмета рассматриваемого спора и возбужденного исполнительного производства по делу, полагает, что имеются основания, предусмотренные частями 3, 4 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для приостановления исполнения обжалуемых судебных актов по настоящему делу.

Согласно части 6 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации исполнение судебных актов приостанавливается на срок до окончания производства в суде кассационной инстанции.

Руководствуясь статьями 184, 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации определил:

ходатайство Деменко Марины Владимировны о приостановлении исполнения судебных актов удовлетворить.

Приостановить исполнение решения Арбитражного суда Кемеровской области от 16.06.2015, постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 04.09.2015, постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.12.2015 по делу № А27-2603/2015 до окончания производства в кассационной инстанции Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

А.Н. Маненков