ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дело №304-эс16-6811

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

08 июня 2016 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Борисова Е.Е., изучив ходатайство общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Мария-Ра» (далее – общество «Мария-Ра») о приостановлении исполнения постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 29.12.2015 и постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 11.04.2016 по делу №А03-6830/2015

по иску товарищества собственников жилья «Ленина,26» (г.Барнаул) к обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Мария-Ра» (г.Барнаул) об устранении нарушений прав собственников

при участии третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора: Управления Алтайского края по культуре и архивному делу (г.Барнаул), общества с ограниченной ответственностью «Розница К-1» (г.Барнаул),

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда Алтайского края от 07.09.2015 товариществу собственников жилья «Ленина, 26» (далее – ТСЖ «Ленина, 26») отказано в удовлетворении иска, уточненного в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, к обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Мария-Ра» (далее – общество ПКФ «Мария-Ра») об устранении нарушений прав собственников путем демонтажа незаконно возведенной пристройки к жилому дому (литера А технического паспорта жилого дома от 05.11.2008).

Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 29.12.2015, оставленным без изменения постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 11.04.2016, решение суда первой инстанции отменено, по делу принят новый судебный акт об удовлетворении иска. На общество ПКФ «Мария-Ра» возложена обязанность произвести за свой счет

демонтаж возведенной постройки к жилому дому (литера А по техническому паспорту жилого дома от 05.11.2008), расположенному по адресу: город Барнаул, улица Алтайская, дом 68 (проспект Ленина, дом 26).

Общество ПКФ «Мария-Ра» обратилось в Судебную коллегия Верховного Суда Российской Федерации с кассационной жалобой на судебные акты судов апелляционной и кассационной инстанций, а также с ходатайством о приостановлении их исполнения.

В соответствии с частями 3, 4 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае истребования дела судья Верховного Суда Российской Федерации вправе вынести определение о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов до окончания производства в суде кассационной инстанции, если лицо, подавшее кассационную жалобу, ходатайствует о таком приостановлении, при условии, что заявитель обосновал невозможность или затруднительность поворота исполнения судебных актов либо предоставил встречное обеспечение путем внесения на депозитный счет арбитражного суда, принявшего соответствующий судебный акт в первой инстанции, денежных средств в размере оспариваемой суммы либо предоставления банковской гарантии, поручительства или иного финансового обеспечения на ту же сумму.

Рассматривая поданное ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов, суд с учетом доводов заявителя и предмета рассматриваемого спора, принимая во внимание то обстоятельство, что по настоящему делу в отношении ответчика возбуждено исполнительное производство, полагает о наличии оснований, предусмотренных частью 3 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для приостановления исполнения постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 29.12.2015 и постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 11.04.2016 по настоящему делу.

В соответствии с частью 6 статьи 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации исполнение приостанавливается на срок до окончания производства в суде кассационной инстанции.

Руководствуясь статьями 184, 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья

ОПРЕДЕЛИЛ:

ходатайство общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Мария-Ра» о приостановлении исполнения постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 29.12.2015 и постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 11.04.2016 по делу №А03-6830/2015 удовлетворить, исполнение вышеуказанных судебных актов приостановить на срок до окончания производства в кассационной инстанции Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Е.Е. Борисова