# ВЫСШИЙ АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об отказе в передаче дела в Президиум
Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации

№ ВАС-7752/14

Москва 30 июня 2014 г.

Коллегия судей Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в составе председательствующего судьи Е.Е. Борисовой, судей В.В.Попова, Г.Г.Поповой рассмотрела в судебном заседании заявление Департамента городского имущества города Москвы о пересмотре в порядке надзора определения Арбитражного суда Московской области от 30.07.2013 по делу № А41-30300/11, постановления Десятого арбитражного апелляционного суда от 12.12.2013 и постановления Федерального арбитражного суда Московского округа от 12.03.2014 по тому же делу

по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Васта» (далее – общество) к Администрации Подольского муниципального района о признании незаконным отказа в непредоставлении земельного участка, обязании предоставить земельный участок, обязании направить договор купли-продажи.

Суд установил:

Решением Арбитражного суда Московской области от 05.03.2012 заявленные требования удовлетворены.

Десятый арбитражный апелляционный суд постановлением от 16.05.2012 решение суда первой инстанции оставил без изменения.

Определением Арбитражного суда Московской области от 30.07.2013, оставленным без изменения постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 12.12.2013 и постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 12.03.2014, по заявлению общества произведена замена Администрации Подольского муниципального района на Департамент городского имущества города Москвы (далее - Департамент).

В заявлении, поданном в Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, о пересмотре в порядке надзора оспариваемых судебных актов, Департамент полагает, что судами нарушены единообразие в толковании и применении норм права.

Изучив принятые по делу судебные акты и доводы заявителя, коллегия судей не находит оснований, предусмотренных статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для передачи дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

Во исполнение принятого по настоящему делу решения Арбитражного суда Московской области от 05.03.2012, вступившего в законную силу 16.05.2012, в порядке исполнительного производства Администрация Подольского района 27.06.2012 вынесла постановление о предоставлении обществу в собственность земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020441:105 площадью 8490 кв. м в пос. Фабрика им. 1-го Мая (Гора) сельского поселения Рязановское и о подготовке договора купли-продажи указанного земельного участка.

Постановлением Совета Федерации Федерального Собрания от 27.12.2011 № 560-СФ с 01.07.2012 изменены границы между субъектами Российской Федерации - городом федерального значения Москвой и Московской областью в соответствии с согласованными между ними картографическим изображением и картографическим описанием линии границы.

Законом города Москвы от 11.04.2012 № 10, вступившим в силу с 01.07.2012, внесены изменения в Закон города Москвы от 05.07.1995 № 13-47 «О территориальном делении города Москвы», согласно которым поселение Рязановское, включающее в себя населенный пункт - пос. Фабрики имени 1 Мая, вошло в территориальные границы города Москвы.

До 01.07.2012 договор купли-продажи спорного земельного участка с обществом не был заключен.

В соответствии с Положением о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013 № 99-ПП, полномочиями на распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Москвы и находящимися в собственности города, наделен Департамент.

В связи с изложенным судебные акты о процессуальном правопреемстве и замене стороны по делу - Администрации Подольского района на Департамент основаны на установленных обстоятельствах и нормах законодательства.

Доводы заявителя, приведенные в заявлении о пересмотре в порядке надзора судебных актов, не относятся к основаниям, которые предусмотрены статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для передачи дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьями 299, 301, 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Суд

ОПРЕДЕЛИЛ

в передаче дела № А41-30300/11 Арбитражного суда Московской области в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации для пересмотра в порядке надзора определения от 30.07.2013, постановления Десятого арбитражного апелляционного суда от 12.12.2013 и постановления Федерального арбитражного суда Московского округа от 12.03.2014 отказать.

| | | |
|---|---|---|
| Председательствующий судья | _____ | Е.Е. Борисова |
| Судья | _____ | В.В. Попов |
| Судья | _____ | Г.Г.Попова |