



ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дело № АКПИ26-203

РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г. Москва

1 июня 2026 г.

Верховный Суд Российской Федерации в составе
председательствующего
судьи Верховного Суда
Российской Федерации
судей Верховного Суда
Российской Федерации

Кириллова В.С.,

Бугакова О.А.,
Корнелюк Е.С.

при секретаре

Вознесенской Н.Г.

с участием прокурора

Слободина С.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному исковому заявлению товарищества собственников жилья «Юго-Западное» о признании недействующими формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, пункта 24¹ приложения № 1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306,

установил:

постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов

(далее также – Правила № 354). Нормативный правовой акт опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации 30 мая 2011 г., № 22, ст. 3168, и «Российской газете» 1 июня 2011 г., № 116.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 утверждены Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее – Правила № 306). Нормативный правовой акт опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации 29 мая 2006 г., № 22, ст. 2338, и в «Российской газете» 31 мая 2006 г., № 114.

В силу абзаца восьмого пункта 22 приложения № 2 к Правилам № 354 при наличии коллективного (общедомового) прибора учёта v -го коммунального ресурса, использованного за расчётный период на производство тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и подогреву воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потреблённой в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома, определяется по формуле 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354:

$$q_v^{кр} = \frac{V^{кр}}{Q_{гв} + Q_{от}} \times N_{тэ}^{гвс}$$

Формула 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 состоит из следующих показателей:

$q_v^{кр}$ – удельный расход v -го коммунального ресурса на подогрев воды, утверждённый в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномоченным органом норматив расхода v -го коммунального ресурса на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению;

$V^{кр}$ – объём v -го коммунального ресурса, использованного за расчётный период на производство тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потреблённой в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома;

$Q_{гв} + Q_{от}$ – количество произведённой тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потреблённой в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома, определяемое в соответствии с пунктом 54 Правил № 354;

$N_{тэ}^{гвс}$ – норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

Согласно пункту 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306 норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды (Гкал на 1 куб. м) при применении расчётного метода определяется по формуле 23¹:

$$N_{ТЭ}^{ГВС} = c \times p \times (t^{ГВ} - t^{ХВ}) \times (1 + K_n)$$

Формула 23¹ приложения № 1 к Правилам № 306 состоит из следующих показателей:

c – удельная теплоёмкость воды (1×10^6 Гкал/(кг \times °С);
 p – плотность воды при температуре, равной $t^{ГВ}$, и среднем за год давлении воды в трубопроводе (983,13 кг на 1 куб. м). Определение плотности воды в диапазоне температур от 5 °С до 75 °С;

$t^{ГВ}$ – температура горячей воды, которая принимается к расчёту, если она не ниже минимальной температуры горячей воды в местах водоразбора (60 °С), предусмотренной требованиями санитарно-эпидемиологических правил и норм (СанПиН 2.1.3684-21);

$t^{ХВ}$ – температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения (°С), определяемая в соответствии с пунктом 25 Правил № 306;

K_n – коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, определяется на основании таблицы 5.2 пункта 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306 с учётом вида системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме (централизованная или нецентрализованная).

Товарищество собственников жилья «Юго-Западное» (далее также – ТСЖ «Юго-Западное») обратилось в Верховный Суд Российской Федерации с административным иском о признании недействующими формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354, пункта 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306, указывая на то, что оспариваемые положения нормативных правовых актов противоречат пункту 12 статьи 2 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пункту 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также формула 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 не соответствует абзацам первому и второму пункта 54 Правил № 354.

По мнению административного истца, в пункте 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306 не учитываются тепловые потери на оборудования, входящем в состав общего имущества, с помощью которого осуществляется приготовление горячей воды, а в формуле 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 не учитываются данные приборов учёта, что приводит к невозможности применения оспариваемых положений нормативных правовых актов.

Как указывает административный истец, он управляет многоквартирным домом, оборудованным крышной газовой котельной, которая является общим имуществом собственников помещений и используется для приготовления горячей воды и отопления (нецентрализованная система горячего водоснабжения). В отношении ТСЖ «Юго-Западное» применяются

формула 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 и пункт 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306, где, по его мнению, используются значения, не учитывающие фактический удельный расход газа (по приборам учёта) на подогрев воды, в результате чего возникает неопределённость в межотопительный период относительно вопросов о списании порядка 70 % газа и о расчётах с поставщиком газа в летний период, если за поставленный энергоноситель для горячего водоснабжения ТСЖ «Юго-Западное» предполагает возместить только 30 % стоимости поставленного газа из средств, уплаченных собственниками помещений за предоставление этой услуги. Данная неопределённость влечёт за собой убытки для товарищества собственников жилья, которые необходимо будет компенсировать за счёт средств собственников помещений. В случае генерирования убытков путём применения оспариваемых нормативных положений ТСЖ «Юго-Западное» не сможет в установленные договором поставки газа сроки оплачивать потреблённый объём энергоносителя.

В дополнении к исковым требованиям административный истец полагает, что нормативы должны применяться только при отсутствии показаний приборов учёта, а императивное требование абзаца пятого пункта 54 Правил № 354 о необходимости применения формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354, имеющей в своём составе норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды, при расчёте размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, как и сама формула 20¹, противоречит части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, уполномоченное представлять интересы Правительства Российской Федерации, в письменных возражениях указало, что Правила № 354 и Правила № 306 изданы в пределах полномочий Правительства Российской Федерации, оспариваемые нормативные положения соответствуют действующему законодательству и не нарушают прав административного истца.

Представители административного истца ТСЖ «Юго-Западное» Никоро Т.А. и Арапов В.П. в судебном заседании поддержали доводы административного искового заявления.

Представители Правительства Российской Федерации Карлова Н.В. и Зобнина Е.А. возражали против удовлетворения административного иска.

Выслушав сообщение судьи-докладчика Кириллова В.С., объяснения представителей административного истца товарищества собственников жилья «Юго-Западное» Никоро Т.А. и Арапова В.П., возражения представителей Правительства Российской Федерации Карловой Н.В. и Зобниной Е.А., проверив оспариваемые нормативные положения на соответствие нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, заслушав заключение прокурора Генеральной прокуратуры Российской Федерации Слободина С.А., полагавшего необходимым в удовлетворении заявленных требований отказать,

Верховный Суд Российской Федерации не находит оснований для удовлетворения административного искового заявления.

Согласно статье 5 Федерального конституционного закона от 6 ноября 2020 г. № 4-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации» Правительство Российской Федерации на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов, распоряжений и поручений Президента Российской Федерации издаёт постановления и распоряжения, а также обеспечивает их исполнение (часть 1). Акты Правительства Российской Федерации, имеющие нормативный характер, издаются в форме постановлений Правительства Российской Федерации (часть 2).

Аналогичные полномочия Правительства Российской Федерации на момент принятия оспариваемого нормативного правового акта были закреплены в статье 23 Федерального конституционного закона от 17 декабря 1997 г. № 2-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации».

Правительство Российской Федерации в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации вправе издавать постановления, содержащие нормы, регулирующие жилищные отношения, на основании и во исполнение данного кодекса, других федеральных законов, нормативных указов Президента Российской Федерации (часть 4 статьи 5).

Частью 9² статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации закреплено, что размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учёта исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчёта размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Статья 157 Жилищного кодекса Российской Федерации закрепляет общие принципы определения объёма потребляемых коммунальных услуг для исчисления размера платы за них и возлагает на Правительство Российской Федерации полномочие по определению особенностей их предоставления. Так, в силу части 1 названной статьи Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объёма потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учёта, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов),

утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1¹ статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации устанавливает с учётом положений части 9 данной статьи правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, особенности предоставления отдельных видов коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, условия и порядок заключения соответствующих договоров.

В редакции закона, действовавшей до 24 апреля 2020 г., аналогичные полномочия Правительства Российской Федерации предусматривались частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Следовательно, Правила № 306 и Правила № 354 утверждены во исполнение полномочия, возложенного на Правительство Российской Федерации Жилищным кодексом Российской Федерации, по вопросу, не получившему содержательной регламентации в этом кодексе, и именно на основании такого уполномочия Правительство Российской Федерации непосредственно осуществило правовое регулирование соответствующих жилищных отношений. Порядок принятия и опубликования нормативного правового акта соблюден и не оспаривается административным истцом.

Данные обстоятельства ранее также установлены вступившими в законную силу решениями Верховного Суда Российской Федерации, в том числе от 2 ноября 2016 г. № АКПИ16-842, от 19 декабря 2023 г. № АКПИ23-912, от 30 января 2024 г. № АКПИ23-1095, от 19 марта 2024 г. № АКПИ24-47, от 2 апреля 2024 г. № АКПИ24-32, от 3 декабря 2024 г. № АКПИ24-912, от 28 апреля 2025 г. № АКПИ25-84, от 26 ноября 2025 г. № АКПИ25-663.

Вопреки доводам административного истца оспариваемые предписания нормативных правовых актов не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

В соответствии со статьёй 2 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» нецентрализованная система горячего водоснабжения представляет собой сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно (пункт 12); под централизованной системой горячего водоснабжения понимается комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путём отбора горячей воды из тепловой сети (далее – открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путём нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее – закрытая система горячего водоснабжения) (пункт 27).

Частью 6 статьи 31 поименованного федерального закона закреплено, что при приготовлении горячей воды с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения, в том числе в многоквартирном доме, тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) в соответствии с данным федеральным законом не устанавливается, плата за потреблённую горячую воду рассчитывается в порядке, определённом Правительством Российской Федерации.

Подпунктом «б» пункта 4 Правил № 354 предусмотрено, что при отсутствии централизованного горячего водоснабжения снабжение горячей водой потребителей в многоквартирном доме осуществляется исполнителем путём производства и предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования).

Раздел IV приложения № 2 к Правилам № 354 определяет порядок расчёта размера платы за коммунальную услугу по отоплению и (или) горячему водоснабжению, предоставленную за расчётный период потребителю в жилом помещении (квартире) или нежилом помещении при самостоятельном производстве исполнителем в многоквартирном доме коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

Порядок определения платы за коммунальную услугу по отоплению при отсутствии централизованного отопления и самостоятельном производстве исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему теплоснабжению определяется в соответствии с пунктом 54 Правил № 354.

Порядок определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению и подогреву воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлен Правилами № 354 с учётом конструктивных особенностей многоквартирного дома, указанных в технической документации, а также способа отопления многоквартирного дома: централизованно или посредством самостоятельного производства такой коммунальной услуги (при отсутствии централизованного теплоснабжения).

Согласно пункту 54 Правил № 354 в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по отоплению (при отсутствии централизованного теплоснабжения) и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расчёт размера платы для потребителей за такую коммунальную услугу осуществляется исполнителем исходя из объёма коммунального ресурса (или ресурсов), использованного в течение расчётного периода при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (далее – использованный при производстве коммунальный

ресурс), и тарифа (цены) на использованный при производстве коммунальный ресурс (абзац первый).

Объём использованного при производстве коммунального ресурса определяется по показаниям прибора учёта, фиксирующего объём такого коммунального ресурса, а при его отсутствии – пропорционально расходам такого коммунального ресурса на производство тепловой энергии, используемой в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и (или) в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (абзац второй).

Объём (количество) тепловой энергии, потреблённой за расчётный период на нужды отопления многоквартирного дома или жилого дома, определяется с учётом положений пункта 42¹ Правил № 354 (абзац третий).

Размер платы потребителя за коммунальную услугу по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) определяется в соответствии с формулами 20 и 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 как сумма двух составляющих: произведение объёма потреблённой потребителем горячей воды, приготовленной исполнителем, и тарифа на холодную воду; произведение объёма (количества) коммунального ресурса, использованного для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, и тарифа (цены) на коммунальный ресурс. При этом объём (количество) коммунального ресурса определяется исходя из удельного расхода коммунального ресурса, использованного на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в объёме, равном объёму горячей воды, потреблённой за расчётный период в жилом или нежилом помещении и на общедомовые нужды (абзацы пятый–седьмой).

Порядок определения показателя удельного расхода газа, использованного на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, указан в пункте 22 приложения № 2 к Правилам № 354, в котором приводится оспариваемая формула 20¹, применяемая при наличии коллективного (общедомового) прибора учёта коммунального ресурса.

Ввиду изложенного определение платы за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, определяется исключительно с учётом положений пункта 54 Правил № 354 и приложения № 2 к этим же правилам.

Пунктом 3 Правил № 306 предусмотрено, что нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

При применении формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 для определения показателя удельного расхода газа, использованного на подогрев холодной воды в многоквартирном доме в целях горячего водоснабжения, учитывается показатель объема газа, измеренного общедомовым прибором учёта газа, однако объем газа, подлежащий оплате потребителями, определяется с применением норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды.

В свою очередь, пункт 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306 определяет норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. Коммунальная услуга горячего водоснабжения потребителей в многоквартирном доме должна обеспечивать круглосуточное, бесперебойное горячее водоснабжение в течение года.

Исходя из расчёта расхода горячей воды, необходимого для удовлетворения физиологических, санитарно-гигиенических, хозяйственных потребностей человека в жилом помещении, и её качества, Правительство Российской Федерации установило, что норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению при применении расчётного метода определяется по формуле 23¹, учитывающей физические свойства коммунального ресурса: удельную теплоёмкость воды; плотность воды; температуру горячей воды; температуру холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения; коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения.

Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды в соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 2 Правил № 306 относится к нормативам потребления коммунальных услуг, применяемым для определения размера платы за коммунальные услуги при отсутствии приборов учёта, а также в иных случаях, установленных Правилами № 354.

Применение такого норматива обеспечивает справедливые расчёты за коммунальную услугу по горячему водоснабжению и горячую воду, потребляемую на содержание общего имущества в многоквартирном доме, для всех потребителей в многоквартирном доме независимо от потребляемых объемов горячей воды в многоквартирном доме в каждом расчётном периоде.

Расчёт по нормативам позволяет учесть не только потребление непосредственно горячей воды, но и расход тепловой энергии независимо от фактического использования помещения.

Поскольку объем коммунального ресурса, использованного в целях горячего водоснабжения в многоквартирном доме, определяется исходя из норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, то исполнитель несёт обязательства по оплате коммунального ресурса, приобретаемого у ресурсоснабжающей организации в целях производства

горячей воды, исходя из объёма, определяемого по правилам, указанным в формулах 20 и 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354.

В свою очередь, порядок определения количества тепловой энергии, учитываемого для определения норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды, подтверждается формулой 7¹ приложения № 1 к Правилам № 306, в соответствии с которой такой норматив с применением метода аналогов определяется с использованием показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии и объёмов горячей воды, поданной во внутридомовую систему горячего водоснабжения в многоквартирном доме.

Так, потери тепловой энергии при передаче горячей воды до потребителя измеряются исключительно в распределительных внутридомовых сетях горячего водоснабжения, которые в целях применения формулы 23¹ приложения № 1 к Правилам № 306, содержащейся в пункте 24¹ приложения № 1 к Правилам № 306, именуются трубопроводами систем горячего водоснабжения (в многоквартирном доме).

Доводы административного истца о противоречии оспариваемых положений нормативных правовых актов пункту 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации являются несостоятельными, поскольку основаны на ошибочном толковании норм гражданского законодательства.

Согласно статье 539 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединённую сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию.

Статьёй 544 указанного выше кодекса предусмотрено, что оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учёта энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Порядок расчётов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации закрепляет общие принципы определения объёма потребляемых коммунальных услуг для исчисления размера платы за них, в то время как полномочия по определению порядка расчёта размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учёта, а также при их отсутствии законодателем возложены на Правительство Российской Федерации, которое осуществило нормативное правовое регулирование порядка расчёта платы за коммунальные услуги, предусмотрев порядок определения размера платы за тепловую энергию (мощность) в многоквартирных домах, которые оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учёта тепловой энергии и в которых не все помещения оснащены индивидуальными и (или) общими (для коммунальных квартир) приборами учёта тепловой энергии, с учётом показаний индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир)

приборов учёта тепловой энергии, что предусмотрено частью 1¹ статьи 157 данного кодекса.

Оспариваемые нормативные положения изложены понятным и доступным образом, отвечают критерию правовой определённости, ясности и недвусмысленности правовой нормы, не допускают неоднозначного толкования при их применении, а потому не могут расцениваться как нарушающие права административного истца.

Основанием для признания нормативного правового акта не действующим полностью или в части, согласно пункту 1 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, является его несоответствие иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу.

В связи с этим несостоятельна ссылка административного истца на несоответствие формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам № 354 абзацам первому и второму пункта 54 Правил № 354, поскольку они являются различными частями одного и того же нормативного правового акта и имеют равную юридическую силу с оспариваемой нормой.

Требования административного истца фактически сводятся к несогласию с действующим правовым регулированием, а также к отстаиванию позиции о внесении целесообразных, с его точки зрения, изменений в действующее регулирование в части необходимости регламентации иного порядка, что не может служить правовым основанием для удовлетворения иска.

При изложенных обстоятельствах суд приходит к выводу, что оспариваемые нормативные положения Правил № 354 и Правил № 306 соответствуют нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, не нарушают и не ограничивают прав административного истца в упоминаемых им аспектах.

В силу пункта 2 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного правового акта судом принимается решение об отказе в удовлетворении заявленных требований, если оспариваемый полностью или в части нормативный правовой акт признаётся соответствующим иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу.

Руководствуясь статьями 175–180, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации

решил:

в удовлетворении административного искового заявления товарищества собственников жилья «Юго-Западное» о признании недействующими формулы 20¹ приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации

от 6 мая 2011 г. № 354, пункта 24¹ приложения № 1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306, отказать.

Решение может быть обжаловано в Апелляционную коллегия Верховного Суда Российской Федерации в течение одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Председательствующий
судья Верховного Суда
Российской Федерации

Судьи Верховного Суда
Российской Федерации



В.С. Кириллов

О.А. Бугаков

Е.С. Корнелюк