

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 303-ЭС19-28290

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

26.02.2020

Судья Верховного Суда Российской Федерации Чучунова Н.С., рассмотрев жалобу (заявление) администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на решение Арбитражного суда Хабаровского края от 01.04.2019, постановление Шестого арбитражного апелляционного суда от 27.06.2019 и постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 07.11.2019 по делу № А73-1009/2019,

УСТАНОВИЛ:

некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (далее – Фонд) обратилась в Арбитражный суд Хабаровского края с иском, уточненным в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ), к администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края (далее – Администрация) о взыскании 240 444 рублей 46 копеек задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт за период с 01.09.2014 по 31.12.2018 и 35 010 рублей 61 копейки пени за период с 11.03.2016 по 19.12.2018.

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 01.04.2019, оставленным без изменения постановлением Шестого арбитражного апелляционного суда от 27.06.2019 и постановлением Арбитражного суда Дальневосточного округа от 07.11.2019, требования удовлетворены.

В кассационной жалобе, поданной в Верховный Суд Российской Федерации, заявитель просит отменить состоявшиеся судебные акты,

направить дело на новое рассмотрение, ссылаясь на несоответствие выводов судов фактическим обстоятельствам спора.

В обоснование доводов жалобы заявитель указывает на необоснованность расчета региональным оператором задолженности по оплате капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома (далее – МКД).

В соответствии с частью 1 статьи 291.1, частью 7 статьи 291.6 и статьей 291.11 АПК РФ, кассационная жалоба подлежит передаче для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, если изложенные в ней доводы подтверждают наличие существенных нарушений норм материального права и (или) норм процессуального права, повлиявших на исход дела, без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав и законных интересов заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

Изучив судебные акты, состоявшиеся по делу, проверив доводы кассационной жалобы заявителя, суд не находит оснований для ее передачи на рассмотрение в Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации, исходя из следующего.

Как следует из обжалуемых актов, средства для целей капитального ремонта МКД, расположенных в раб. пос. Чегдомын, пос. ЦЭС Верхнебуреинского района Хабаровского края, в которых находятся спорные помещения - объекты муниципальной собственности, формируются на счете регионального оператора (Фонда).

В связи с неисполнением Администрацией в период с 01.09.2014 по 31.12.2018 обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт МКД образовалась задолженность, требование о взыскании которой, а также законной неустойки, заявлено Фондом в арбитражном суде в рамках настоящего спора.

Исследовав и оценив по правилам статьи 71 АПК РФ представленные доказательства, руководствуясь статьями 210, 249 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 36, 40, 131, 154, 156, 166, 169, 170, 171, 178, 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, суды удовлетворили заявленные требования, придя к выводу, что у Администрации как собственника спорных помещений возникла обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, которая не была исполнена надлежащим образом.

Доводы, приведенные заявителем, не опровергают выводов судебных инстанций, направлены на переоценку установленных судами фактических обстоятельств и выражают несогласие с произведенной оценкой доказательств.

Принимая во внимание изложенное и руководствуясь статьей 291.6, Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

отказать в передаче кассационной жалобы администрации городского поселения «Рабочий поселок Чегдомын» Верхнебуреинского муниципального

района Хабаровского края для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.С.Чучунова