

# ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дело № 310-ЭС20-10287

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

29.06.2020

Судья Верховного Суда Российской Федерации Чучунова Н.С., рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ГКФ-Крым» о восстановлении пропущенного процессуального срока подачи кассационной жалобы на решение Арбитражного суда Республики Крым от 31.05.2019, постановление Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 22.10.2019 и постановление Арбитражного суда Центрального округа от 05.03.2020 по делу № А83-15404/2018,

### у с т а н о в и л:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Ялты Республики Крым (далее – Департамент) обратился в Арбитражный суд Республики Крым с иском к обществу с ограниченной ответственностью «ГКФ-Крым» (далее – Общество) о расторжении договора аренды земельного участка от 10.04.2009 и обязанности ответчика возратить муниципальному образованию городской округ Ялта Республика Крым в лице Департамента в течение 3-х дней с момента вступления в законную силу, по акту приема-передачи, земельный участок площадью 0,0543 га, кадастровый номер 90:25:010108:592, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, в районе дома № 6.

Определением Арбитражного суда Республики Крым от 22.11.2018 настоящее дело и дело № А83-15405/2018 по иску Департамента к Обществу о

расторжении договора аренды от 10.04.2009 и возврате земельного участка площадью 0,2000 га, для строительства и обслуживания торгово-коммерческого комплекса, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, в районе автовокзала по улице Киевской, были объединены в одно производство для совместного рассмотрения.

К участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечены администрация города Ялты Республики Крым, Ялтинский городской совет, ЧП «Ювента-СБ», индивидуальный предприниматель Смирнова Людмила Юрьевна.

Решением Арбитражного суда Республики Крым от 31.05.2019, оставленным без изменения постановлением Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 22.10.2019 и постановлением Арбитражного суда Центрального округа от 05.03.2020, исковые требования удовлетворены.

Не согласившись с принятыми судебными актами, заявитель обратился в Верховный Суд Российской Федерации с кассационной жалобой, одновременно заявив ходатайство о восстановлении пропущенного срока на ее подачу.

Согласно части 2 статьи 291.2 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) срок подачи кассационной жалобы, пропущенный по причинам, не зависящим от лица, обратившегося с такой жалобой, по ходатайству указанного лица может быть восстановлен судьей Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, рассматривающим кассационную жалобу, при условии, что ходатайство подано не позднее шести месяцев со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного акта.

Ходатайство о восстановлении пропущенного срока подачи кассационных жалобы, представления рассматривается судьей Верховного Суда Российской Федерации в порядке, предусмотренном статьей 117 АПК РФ (часть 3 статьи 291.2 того же Кодекса).

Согласно части 2 статьи 117 АПК РФ арбитражный суд восстанавливает пропущенный процессуальный срок, если признает причины пропуска уважительными и если не истекли предусмотренные статьями 259, 276, 292 и 312 АПК РФ предельные допустимые сроки для его восстановления.

Учитывая, что ходатайство о восстановлении пропущенного процессуального срока заявлено Обществом в пределах установленного предельного срока, изложенные в нем причины признаны судом уважительными, данное ходатайство подлежит удовлетворению на основании части 2 статьи 291.2 АПК РФ.

Учитывая изложенное, суд полагает возможным восстановить срок подачи кассационной жалобы.

Руководствуясь статьями 117, 184, 291.2 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

**определил:**

удовлетворить ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ГКФ-Крым».

Срок подачи кассационной жалобы на решение Арбитражного суда Республики Крым от 31.05.2019, постановление Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 22.10.2019 и постановление Арбитражного суда Центрального округа от 05.03.2020 по делу № А83-15404/2018 восстановить.

Судья Верховного Суда  
Российской Федерации

Н.С. Чучунова