

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 304-ЭС22-19784

г. Москва

12 января 2023 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу финансового управляющего Терешковой Ольги Николаевны на определение Арбитражного суда Новосибирской области от 21.02.2022, постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 19.05.2022 и постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 18.08.2022, принятые в деле № А45-37089/2020 о несостоятельности (банкротстве) Алескерова Малика Мамед-оглы (должника) по его заявлению об исключении имущества из конкурсной массы,

установила:

определением Арбитражного суда Новосибирской области от 21.02.2022, оставленным без изменения постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 19.05.2022 и постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 18.08.2022, в удовлетворении заявления отказано.

В кассационной жалобе Терешкова О.Н. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на нарушение жилищных прав должника и его несовершеннолетних детей.

В силу части 1 статьи 291.11 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства являются существенные нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, которые повлияли на исход дела и без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав, свобод, законных интересов в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также защита охраняемых законом публичных интересов.

Таких оснований в связи с доводами жалобы не усматривается.

Суды установили, что согласно решению суда общей юрисдикции спорный дом признан самовольной постройкой и должник обязан к сносу дома, поэтому у дома отсутствует статус жилого помещения и на него не распространяются правила статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае неисполнения решения суда о сносе дома и истечения срока на принудительное исполнение этого решения должник вправе защитить права в отношении дома в порядке, указанном судами.

Руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определила:

отказать финансовому управляющему Терешковой Ольге Николаевне в передаче кассационных жалоб для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.А. Ксенофонтова