

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 310-ЭС16-20390

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

27.03.2023

Судья Верховного Суда Российской Федерации Чучунова Н.С., рассмотрев жалобу (заявление) общества с ограниченной ответственностью «Каменный карьер Голиково» на решение Арбитражного суда Тамбовской области от 19.07.2022, постановление Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 22.09.2022 и постановление Арбитражного суда Центрального округа от 17.01.2023 по делу № А64-3328/2014

УСТАНОВИЛ:

общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Голиковский щебень» обратилось в Арбитражный суд Тамбовской области с иском к ООО «Каменный карьер Голиково» об обязанности передать истцу оборудование и технику, находящееся на объекте недвижимости «Карьер», расположенном по адресу: Липецкая обл., Елецкий р-н, с. Голиково.

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 19.07.2017 требования удовлетворены.

ООО «Каменный карьер Голиково» обратилось в арбитражный суд с заявлением о пересмотре решения от 19.07.2017 по вновь открывшимся обстоятельствам.

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 16.06.2021 отменено решение от 19.07.2017 по делу № А64-3328/2014 в части обязанности ООО «Каменный карьер Голиково» передать ООО «Голиковский щебень» технику: экскаватор ЭКГ-5А-У, 1999 года выпуска, заводской номер 13023, инвентарный номер 74; экскаватор ЭКГ-5А-У, 1986 года выпуска, заводской номер 10328, инвентарный номер 75; экскаватор ЭКГ-5А-У, 1998 года выпуска,

заводской номер 12981, инвентарный номер 76; в остальной части заявление ООО «Каменный карьер Голиково» о пересмотре судебного акта по вновь открывшимся обстоятельствам оставлено без удовлетворения.

Определением Арбитражного суда Тамбовской области от 29.03.2022 судом удовлетворено ходатайство истца об изменении предмета требований: вместо виндикации экскаваторов ЭКГ-5А-У с заводскими номерами № 10328, 12981, 13023 принято требование о взыскании стоимости данных экскаваторов в сумме 15 000 000 рублей.

Определением Арбитражного суда Тамбовской области от 21.06.2022 в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) судом принято увеличение исковых требований до 32 513 000 рублей.

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 19.07.2022, оставленным без изменения постановлением Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 22.09.2022 и постановлением Арбитражного суда Центрального округа от 17.01.2023, в удовлетворении требований отказано.

В кассационной жалобе, поданной в Верховный Суд Российской Федерации, заявитель просит отменить состоявшиеся по делу судебные акты, ссылаясь на существенное нарушение судами норм материального и процессуального права.

В обоснование доводов жалобы заявитель выражает несогласие с выводами судов о том, что в гражданском обороте существовали спорные экскаваторы, которые находились на территории «Карьера» и с его территории не выбывали.

В соответствии с частью 1 статьи 291.1, частью 7 статьи 291.6 и статьей 291.11 АПК РФ, кассационная жалоба подлежит передаче для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации, если изложенные в ней доводы подтверждают наличие существенных нарушений норм материального права и (или) норм процессуального права, повлиявших на исход дела, без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав и законных интересов заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

Изучив судебные акты, состоявшиеся по делу, проверив доводы кассационной жалобы заявителя, суд не находит оснований для ее передачи на рассмотрение в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации, исходя из следующего.

Как следует из обжалуемых актов, решением Арбитражного суда Тамбовской области от 21.08.2013 по делу № А64-2249/2012 открытое акционерное общество (далее – ОАО) «Каменный карьер Голиковский» признано несостоятельным (банкротом).

Согласно выписке из ЕГРП от 22.04.2014 указанному лицу принадлежало недвижимое имущество «Карьер» площадью 5222,5 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 48:07:1500501:105 по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с/с Голиковский, западнее села Голиково, участок № 1.

Часть помещений недвижимого имущества «Карьера» 28.02.2013 на основании договора аренды передана ООО «Известняк»; 01.03.2013 с согласия собственника ООО «Известняк» данное недвижимое имущество передано в субаренду ООО «Голиковский щебень».

Конкурсным управляющим ОАО «Каменный карьер Голиковский» 23.12.2013 проведены торги по реализации недвижимого имущества «Карьер», победителем которых признано ООО «СельхозИнвест», после чего с марта 2014 у субарендатора ООО «Голиковский щебень» доступ на территорию «Карьера», как к арендуемому недвижимому имуществу, так и к движимому имуществу прекращен.

ООО «Щебень» и ООО «Голиковский щебень» 18.06.2014 заключен договор аренды имущества: экскаваторов ЭКГ-5А-У № 10328 (1986 года выпуска), № 12981 (1998 года выпуска), № 13023 (1999 года выпуска), которые переданы последнему по акту приема-передачи от 18.06.2014.

В связи со сменой собственника экскаваторов ООО «АгроТалицкое» и ООО «Голиковский щебень» заключено дополнительное соглашение от 02.03.2015 к указанному выше договору аренды имущества от 18.06.2014, а впоследствии новый договор аренды от 02.03.2015 с новым собственником - ООО «АгроТалицкое» (в редакции дополнительных соглашений о его пролонгации на неопределенный срок, до фактического истребования из чужого незаконного владения).

Согласно выписке из ЕГРП от 16.11.2016, отчету об объекте недвижимости собственником земельного участка с кадастровым номером 48:07:1500501:105 и расположенного на нем объекта недвижимости «Карьер» с 10.11.2014 и по настоящее время является ООО «Каменный карьер Голиково».

Земельный участок с кадастровым номером 48:07:1500501:104 (яма карьера) изначально находился во владении и пользовании ОАО «Каменный карьер Голиковский» на основании договора аренды земельного участка от 23.09.2011 № 40, заключенного с Администрацией Елецкого муниципального района Липецкой области на срок 49 лет с 23.09.2011 по 22.09.2060.

ОАО «Каменный карьер Голиковский» и ООО «Известняк» 13.10.2011 заключено соглашение об уступке прав и обязанностей, согласно которому права и обязанности арендатора земельного участка по указанному выше договору переданы ООО «Известняк»; регистрация прав осуществлена 19.10.2011.

ООО «Известняк» и ООО «Комильфо» 21.05.2013 заключено соглашение об уступке прав и обязанностей арендатора по договору с передачей их ООО «Комильфо»; регистрация прав осуществлена 29.05.2013.

Впоследствии права и обязанности арендатора по договору переданы ООО «Щебень» на основании соглашения об уступке прав и обязанностей от 29.05.2014; регистрация прав осуществлена 23.06.2014.

На основании постановления от 20.07.2015 № 31 Администрацией сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области (арендодатель) и ООО «Каменный карьер Голиково» (арендатор) заключен договор аренды указанного выше земельного участка № 1 сроком на 11 месяцев с 20.07.2015 по 19.06.2016, который передан арендатору по акту приема-передачи от 20.07.2015.

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 25.05.2016 по делу № А36-7311/2014, вступившим в законную силу 14.10.2016, договор аренды земельного участка от 23.09.2011 № 40, заключенный с ООО «Щебень», расторгнут.

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 30.12.2016 по делу № А64-10034/2015, вступившим в законную силу 19.04.2017, постановление Администрации сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области от 20.07.2015 № 31 и договор аренды земельного участка от 20.07.2015 № 1 признаны недействительными.

Администрацией Черкасского сельсовета Елецкого муниципального района Липецкой области и ООО «Каменный карьер Голиково» 29.06.2016 заключен договор аренды земельного участка от 29.06.2016 № 2, по условиям которого земельный участок с кадастровым номером 48:07:1500501:104 предоставлен в аренду ООО «Каменный карьер Голиково» на срок по 28.06.2033. Земельный участок передан арендодателем арендатору по акту приема-передачи 29.06.2016.

Указывая, что с 18.03.2014 ООО «Голиковский щебень» не допускают на территорию «Карьера», тем самым препятствуя в использовании им движимого имущества, в числе которого, значатся спорные экскаваторы, истец обратился в арбитражный суд с настоящим иском.

Исследовав, оценив по правилам статьи 71 АПК РФ представленные доказательства, в том числе материалы проверки правоохранительных органов, заключение специалиста и фотоснимки из космоса, руководствуясь статьями 209, 305 Гражданского кодекса Российской Федерации, разъяснениями, изложенными в пунктах 32, 36 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав», суды отказали в удовлетворении требований, установив, что спорное имущество находилось на территории «Карьера» и с его территории не выбывало.

Доводы кассационной жалобы, которые были предметом рассмотрения судебных инстанций и получили надлежащую правовую оценку, не свидетельствуют о допущенных нарушениях норм материального и процессуального права, которые бы служили достаточным основанием в силу части 1 статьи 291.11 АПК РФ к отмене обжалуемых судебных актов.

С учетом изложенного и руководствуясь статьей 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

отказать в передаче кассационной жалобы общества с ограниченной ответственностью «Каменный карьер Голиково» для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.С.Чучунова