

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 305-ЭС23-19331

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

20 декабря 2023 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу Батыргореева Вадима Талгатовича на определение Арбитражного суда города Москвы от 21.02.2023, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 27.04.2023 и постановление Арбитражного суда Московского округа от 22.06.2023 по делу № А40-134229/2022,

установил:

в деле о банкротстве Батыргореева Вадима Талгатовича (должника) поданы заявление финансового управляющего об определении жилого помещения, обладающего исполнительским иммунитетом, и ходатайство должника об исключении имущества из конкурсной массы, объединенные в одно производство (определение от 18.01.2023).

Определением Арбитражного суда города Москвы от 21.02.2023, оставленным без изменения постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 27.04.2023 и постановлением Арбитражного суда Московского округа от 22.06.2023, из конкурсной массы должника исключено жилое здание с кадастровым (условным) номером 13:12:0306001:513, доля в праве 1/2 и земельный участок с кадастровым (условным) номером 13:12:0306001:59.

В кассационной жалобе Батыргореев В.Т. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на наличие условий для предоставления исполнительского иммунитета в отношении жилой комнаты.

Из материалов дела усматриваются и судами установлены следующие обстоятельства.

Согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости должник является собственником 1/2 долей жилого дома площадью 31,6 кв.м и земельного участка площадью 2 600 кв.м, находящихся в Республике Мордовия, и комнаты 19,3 кв.м, находящейся в городе Москве.

Суды, исходя из соблюдения баланса между интересами кредиторов и личными правами должника и соотношения стоимости жилого дома и комнаты, признали отвечающим критериям статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и пункта 3 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан» исключение из конкурсной массы жилого дома.

Между тем должник указывает, что вместе с супругой проживает в комнате, работает в Москве и потеря комнаты лишит его работы и средств к существованию.

Приведенные доводы заслуживают внимания, для их проверки жалоба вместе с делом передается для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Руководствуясь статьей 184, 291.9 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья

определил:

кассационную жалобу Батыргореева Вадима Талгатовича на определение Арбитражного суда города Москвы от 21.02.2023, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 27.04.2023 и постановление Арбитражного суда Московского округа от 22.06.2023 по делу № А40-134229/2022 передать для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Назначить рассмотрение кассационной жалобы в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации на 5 февраля 2024 года в 10 часов 30 минут в помещении суда по адресу: Москва, улица Поварская, дом 15, зал № 3048 (подъезд 5).

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.А. Ксенофонтова