

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 306-ЭС22-20530(4)

г. Москва

1 февраля 2024 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу Богомолова Сергея Михайловича (должника) на определение Арбитражного суда Пензенской области от 02.06.2023, постановление Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 11.09.2023 и постановление Арбитражного суда Поволжского округа от 10.11.2023, принятые в деле № А49-3296/2021 о несостоятельности (банкротстве) должника по заявлению Бакановой Екатерины Николаевны (кредитора) о признании недействительным договора купли-продажи земельного участка и жилого дома от 24.10.2020, заключенного между должником и Полетаевой Валентиной Юрьевной, применении последствий недействительности сделки,

установил:

определением Арбитражного суда Пензенской области от 02.06.2023, оставленным без изменения постановлением Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 11.09.2023 и постановлением Арбитражного суда Поволжского округа от 10.11.2023, заявление удовлетворено.

В кассационной жалобе Богомолов С.М. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на ненадлежащую оценку обстоятельств сделки.

В силу части 1 статьи 291.11 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства являются существенные нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, которые повлияли на исход дела и без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав, свобод, законных интересов в сфере предпринимательской и

иной экономической деятельности, а также защита охраняемых законом публичных интересов.

Таких оснований в связи с доводами жалобы не усматривается.

Суды установили продажу должником недвижимости в период подозрительности заинтересованному лицу в отсутствие встречного исполнения во вред имеющимся кредиторам, создавшую в силу пункта 2 статьи 61.2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» условия для недействительности договора.

Требуемая переоценка обстоятельств совершения сделки не попадает под основания для кассационного пересмотра судебных актов.

Руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определил:

отказать Богомолу Сергею Михайловичу в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.А. Ксенофонтова