

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 307-ЭС23-18522 (11)

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

22 ноября 2024 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Букина И.А., изучив кассационную жалобу общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (далее – общество «СКС») на постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 25 июля 2024 г. по делу № А56-12126/2021 Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Петрострой» (далее - должник),

по обособленному спору по заявлению конкурсного управляющего о признании недействительными договора купли-продажи пяти земельных участков от 16 октября 2019 г. № 04-10/19-ЗУ, заключенного должником (продавцом) и обществом с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй-Нева» (далее – общество «Альянс-Строй-Нева»), и договора залога земельных участков от 15 января 2021 г., заключенного обществом «Альянс-Строй-Нева» (залогодателем) и обществом «СКС» (залогодержателем), применении последствий недействительности сделок,

установил:

доводы кассационной жалобы не подтверждают наличие оснований, предусмотренных статьей 291¹¹ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для рассмотрения дела в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда

Российской Федерации и пересмотра обжалуемого постановления суда округа, поскольку не позволяют сделать вывод о том, что при рассмотрении дела допущены нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, приведшие к судебной ошибке существенного и непреодолимого характера.

При новом рассмотрении общество «СКС» не лишено возможности изложить свои доводы и представить соответствующие доказательства, обосновывающие его правовую позицию.

Руководствуясь статьями 291⁶, 291⁸ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

определил:

отказать в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

И.А. Букина