

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Дело № 309-ЭС24-22126

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

21 ноября 2024 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Поповой Г.Г., изучив ходатайство жилищно-строительного кооператива «Берег» о принятии обеспечительных мер по делу № А60-62646/2023 Арбитражного суда Свердловской области,

у с т а н о в и л:

жилищно-строительный кооператив «Берег» (далее – Кооператив) обратился в Арбитражный суд Свердловской области с заявлением к Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – Министерство) о признании незаконным отказа в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, выраженного в письме от 08 ноября 2023 г. № 17-01-25/30989.

Арбитражный суд Свердловской области решением от 05 апреля 2024 г. удовлетворил заявленные требования, признал незаконным решение Министерства об отказе в предоставлении Кооперативу земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:191051 в безвозмездное пользование, изложенное в письме от 08 ноября 2023 г. № 17-01-25/30989; обязал Министерство устранить допущенные нарушения прав и законных интересов Кооператива путем повторного рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка от 23 октября 2023 г. № 3172446729 по существу и подготовки мотивированного ответа.

Семнадцатый арбитражный апелляционный суд постановлением от 24 июня 2024 г., оставленным без изменения постановлением Арбитражного суда Уральского округа от 01 ноября 2024 г, отменил решение суда первой инстанции, отказал в удовлетворении заявления Кооператива.

Кооператив обратился в Верховный Суд Российской Федерации с кассационной жалобой на постановления судов апелляционной инстанции и округа, ссылаясь на нарушения судами норм материального права, повлиявшие на исход дела.

Впоследствии Кооператив заявил ходатайство о принятии обеспечительных мер в виде: приостановления исполнения приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29 ноября 2023 г. № 6972; приостановления проведения аукциона «На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:191051 общей площадью 6614 кв. метров, с категорией земель — земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, город Екатеринбург, сроком на 88 (восемьдесят восемь) месяцев», извещение № 21000017410000000395; запрета Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области по совершению регистрационных действий с земельным участком кадастровым номером 66:41:0000000:191051.

Согласно частям 1 и 2 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) по заявлению лица, участвующего в деле, а в случаях, предусмотренных данным Кодексом, и иного лица может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры); обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Частью 3 статьи 93 АПК РФ предусмотрено, что в обеспечении иска может быть отказано, если отсутствуют предусмотренные статьей 90 данного Кодекса основания для принятия мер по обеспечению иска.

При рассмотрении доводов, приведенных Кооперативом в ходатайстве о принятии обеспечительных мер, не установлено совокупности доказательств, подтверждающих наличие предусмотренных частью 2 статьи 90 АПК РФ оснований для принятия испрашиваемой заявителем обеспечительной меры.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьями 90, 91, 93, 184 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

о п р е д е л и л:

в удовлетворении ходатайства жилищно-строительного кооператива «Берег» о принятии обеспечительных мер отказать.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Попова Г.Г.