

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 307-ЭС24-22235

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

28 декабря 2024 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Борисова Е.Е., рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Флагман» о приостановлении исполнения решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 декабря 2023 г. по делу № А56-85715/2023

по иску первого заместителя прокурора Ленинградской области в интересах Администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» к обществу с ограниченной ответственностью «Флагман», ликвидационной комиссии открытого акционерного общества «Единая энергетическая компания» о признании ничтожными сделками договора купли-продажи объекта недвижимости от 22.08.2007, договора купли-продажи тепловых сетей от 07.12.2018, договора купли-продажи водопроводных и канализационных сетей от 16.07.2018, применении последствий недействительности указанных ничтожных сделок путем обяания общества вернуть муниципальному образованию «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в лице Администрации спорные объекты жилищно-коммунального хозяйства,

УСТАНОВИЛ:

решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 декабря 2023 г., оставленным без изменения постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 15 июля 2024 г. и постановлением Арбитражного суда Северо-Западного округа от 2 ноября 2024 г., исковые требования удовлетворены.

Общество с ограниченной ответственностью «Флагман» обратилось в Судебную коллегия по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации с кассационной жалобой на решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 декабря 2023 г., постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 15 июля 2024 г. и постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 2 ноября 2024 г. по делу № А56-85715/2023.

Письмом от 28 декабря 2024 г. материалы дела по жалобе общества с ограниченной ответственностью «Флагман» истребованы из суда первой инстанции.

Обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» заявлено ходатайство о приостановлении исполнения решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 декабря 2023 г. по делу № А56-85715/2023.

Согласно части 3 статьи 291⁶ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае истребования дела судья Верховного Суда Российской Федерации вправе вынести определение о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов до окончания производства в суде кассационной инстанции, если лицо, подавшее кассационные жалобу, ходатайствует о таком приостановлении, при условии, что заявитель обосновал невозможность или затруднительность поворота исполнения судебных актов.

Учитывая, что материалы настоящего дела истребованы и заявитель надлежащим образом обосновал направленность испрашиваемой им меры на обеспечение баланса интересов лиц, вовлеченных в спорные отношения, суд находит его ходатайство подлежащим удовлетворению.

В соответствии с частью 6 статьи 291⁶ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации исполнение приостанавливается на срок до окончания производства в суде кассационной инстанции.

Руководствуясь статьями 184, 291⁶ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья

ОПРЕДЕЛИЛ:

ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Флагман» о приостановлении исполнения решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 декабря 2023 г. по делу № А56-85715/2023 удовлетворить, исполнение указанного судебного акта приостановить на срок до окончания производства в кассационной инстанции Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Е.Е. Борисова