

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 305-ЭС24-21251

г. Москва

13 января 2025 г.

Дело № А41-27584/2023

Судья Верховного Суда Российской Федерации Попова Г. Г., изучив по материалам истребованного дела кассационные жалобы Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, Межмуниципального управления Министерства внутренних дел Российской Федерации «Люберецкое» на постановление Десятого арбитражного апелляционного суда от 11 июня 2024 г. и постановление Арбитражного суда Московского округа от 02 сентября 2024 г. по делу Арбитражного суда Московской области № А41-27584/2023,

установил:

общество с ограниченной ответственностью «А-Ойл» (далее – Общество) обратилось в арбитражный суд с заявлением к Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (далее – Управление Росреестра по Московской области) о признании незаконным отказа от 16 марта 2023 г. № КУВД–001/2022-54562248/3 в государственном кадастровом учете и государственной регистрации права собственности Общества в отношении единого недвижимого комплекса автозаправочного комплекса, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, пр-т Октябрьский, стр. 417Б; о признании незаконным отказа от 01 марта 2023 г. № КУВД - 001/2022/49738543/3 в

государственном кадастровом учете и государственной регистрации права собственности Общества в отношении единого недвижимого комплекса автозаправочного комплекса, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, Жилино-1 д 2/2.

В соответствии со статьей 51 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечены администрация Люберецкого района Московской области, Межмуниципальное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации «Люберецкое» (далее – УМВД «Люберецкое»), Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, государственное бюджетное учреждение Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации», Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области, Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области, Ригель Виктор Густавович.

Арбитражный суд Московской области решением от 17 марта 2024 г. отказал в удовлетворении заявленных требований.

Десятый арбитражный апелляционный суд постановлением от 11 июня 2024 г., оставленным без изменения постановлением Арбитражного суда Московского округа от 02 сентября 2024 г., отменил решение суда первой инстанции, требования удовлетворил.

В кассационных жалобах Управление Росреестра по Московской области и УМВД «Люберецкое» приводят доводы о нарушении судами апелляционной и кассационной инстанций норм материального и процессуального права, полагают, что кассационные жалобы вместе с делом подлежат передаче для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

По запросу судьи Верховного Суда Российской Федерации от 13 декабря 2024 г. дело истребовано из Арбитражного суда Московской области

Основаниями для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства являются существенные нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, которые повлияли на исход дела и без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав, свобод, законных интересов в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также защита охраняемых законом

публичных интересов (статья 291¹¹ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Таких оснований для пересмотра судебных актов по доводам кассационных жалоб, изученным по материалам истребованного дела, не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 291⁶, 291⁸ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

определил:

отказать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, Межмуниципальному управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации «Люберецкое» в передаче кассационных жалоб для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Г.Г.Попова