

# ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 301-ЭС24-22458

г. Москва

17 января 2025 г.

Дело № А39-6819/2023

Судья Верховного Суда Российской Федерации Самуйлов С.В., изучив кассационную жалобу индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Аношкина Валерия Николаевича

на постановление Первого арбитражного апелляционного суда от 18 июня 2024 г. и постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 17 сентября 2024 г. по делу Арбитражного суда Республики Мордовия № А39-6819/2023,

установил:

индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Ямашкин Виктор Михайлович обратился в арбитражный суд с иском к Аношкину В.Н. о переводе на истца прав и обязанностей покупателя по договору купли-продажи от 27 июня 2023 г. здания зерносклада на 1500 тонн зерна с номером 13:22:0211001:1315 площадью 1 120 квадратных метров по цене 732 000 руб.

Решением суда от 1 ноября 2023 г. в удовлетворении иска отказано.

Обжалуемыми судебными актами решение отменено, иск удовлетворен.

В кассационной жалобе заявитель просит судебные акты отменить, ссылаясь на нарушение судами норм права.

По результатам изучения принятых по делу судебных актов и доводов, содержащихся в кассационной жалобе, установлено, что предусмотренные статьей 291.6 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основания для передачи жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации отсутствуют. Суды руководствовались положениями Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации.

Федерации и исходили из конкретных фактических обстоятельств, установленных по данному делу, в их совокупности и взаимосвязи.

При установленных судами фактических обстоятельствах обособленного спора доводы кассационной жалобы не свидетельствуют о допущенных апелляционным и окружным судами норм права, которые бы служили достаточным основанием в силу части 1 статьи 291.11 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к отмене или изменению обжалуемых судебных актов в порядке кассационного судопроизводства.

Руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

определил:

в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации отказать.

Судья

С.В. Самуйлов