

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 305-ЭС24-22956

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

17 января 2025 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу Игнатова Александра Алексеевича (заявителя) на определение Арбитражного суда города Москвы от 1 марта 2024 г., постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 13 июня 2024 г. и постановление Арбитражного суда Московского округа от 23 сентября 2024 г., принятые в деле № А40-266802/2019 о несостоятельности (банкротстве) Моисеева Сергея Игоревича (должника) по заявлению Игнатова А.А. о возврате задатка по договору купли-продажи,

установил:

определением Арбитражного суда города Москвы от 1 марта 2024 г., оставленным без изменения постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 13 июня 2024 г. и постановлением Арбитражного суда Московского округа от 23 сентября 2024 г., в удовлетворении заявления отказано.

В кассационной жалобе Игнатов А.А. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на неосновательное признание его ответственным за неисполнение договора.

В силу части 1 статьи 291.11 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства являются существенные нарушения норм материального права и (или) норм процессуального права, которые повлияли на исход дела и без устранения которых невозможны восстановление и защита нарушенных прав, свобод, законных интересов в сфере предпринимательской и

иной экономической деятельности, а также защита охраняемых законом публичных интересов.

Таких оснований в связи с доводами жалобы не усматривается.

Суды установили, что ограничения, несообщение о котором заявитель вменяет финансовому управляющему, на момент проведения торгов не существовало, поэтому вывод о неисполнении договора купли-продажи от 30 мая 2023 г., предусматривающего судьбу задатка в случае расторжения, заявителем с учетом риска приобретения имущества банкрота соответствует условиям договора, статьям 380, 381, 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьям 60, 110, 139 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Руководствуясь статьями 291.6, 291.8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определил:

отказать Игнатову Александру Алексеевичу в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.А. Ксенофонтова